



	Generalforsamling fredag den 6.03.2026 Tilstede: Repræsentanter for 25 andelsboliger, 2 fuldmagter REFERAT
1. Valg af dirigent	Søren Grauballe blev valgt. Han erklærede generalforsamlingen for rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.
2. Bestyrelses beretning, se årsrapporten.	Ingen bemærkninger til beretningen.
3. Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten.	Kurt Nymark gennemgik årsrapporten. Børge Madsen ønsker ikke, at regnskabet skal gennemgås på medlemsmøder. Han ønsker at regnskabet kun skal gennemgås på generalforsamlingen. Årsrapporten blev enstemmigt vedtaget.
4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om fastsættelse af boligafgiften.	Kurt Nymark gennemgik budget 2026. Boligafgiften fortsætter uændret. Budgettet for 2026 blev enstemmigt vedtaget.
5. Forslag Bestyrelses forslag til vedtægtsændringer og tilføjelse til husordensregler er vedlagt denne indkaldelse.	Jan Stensbjerg gennemgik de foreslåede ændringer af vedtægterne § 9. stk. 5 og den foreslåede tilføjelse i husordensreglerne. Ændringerne blev enstemmigt vedtaget.
6. Valg til bestyrelsen.	På valg er: Formand Jan Stensbjerg, ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen foreslår Kurt Nymark som formand. Han blev valgt for 2 år. Til den ledige plads i bestyrelsen foreslår bestyrelsen Bent Gravesen. Han blev valgt for 2 år. Sekretær Svend Aabo modtager genvalg. Genvalgt for 2 år.

	Genvalgt for 1 år.
7. Valg af revisor.	Nuværende: Tal og tanker v/Martin Husted. Blev genvalgt.
8. Valg til aktivitetsudvalg.	Nuværende: Hanne Gravesen, Inger Andersen, Erna Stensbjerg, Erik Sørensen. Alle blev genvalgt for 1 år.
9. Valg til festudvalg.	Nuværende: Flemming Andersen, Ida Christensen, Søren Grauballe, Poul Poulsen. Alle blev genvalgt for 1 år.
10. Valg af bygningsudvalg.	Nuværende: Keld Madsen, Kuno Olsen. Begge genvalgt for 1 år.
11. Eventuelt	Børge Madsen efterspurgte oplæg fra udvalgene om, hvad de laver og ønsker at lave. Han foreslog også opsætning af gelænder langs stien ned til affaldsøen. Preben Niemann rettede en stor tak til Jan for hans arbejde som formand. Han takkede også Erna for hendes opbakning. Kurt Nymark rettede også en tak til både Jan og Erna på foreningens vegne og overrakte dem vin og blomster.

Silkeborg den 07.03.2026

Ref SVA


Dirigent Søren Grauballe


Kasserer Kurt Nymark

Bestyrelsesmedlem Hanne Bæk Olsen

Fraværende


Formand Jan Stensbjerg


Næstformand Ole Christensen


Sekretær Svend Aabo