	<p>Generalforsamling fredag den 7.03.2025</p> <p>Tilstede: Repræsentanter for 25 andelsboliger, 3 fuldmagter</p> <p>REFERAT</p>
<p>1. Valg af dirigent</p>	<p>Søren Grauballe blev valgt. Han erklærede generalforsamlingen for rettidigt indkaldt og beslutningsdygtig.</p>
<p>2. Bestyrelses beretning, se årsrapporten.</p>	<p>Jan nævnte den igangværende opgave med solcellerne, et kommende forslag til forbedring af Smedjen og en ny hjemmeside senere på året.</p>
<p>3. Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten.</p>	<p>Kurt Nymark gennemgik årsrapporten. Årsrapporten blev godkendt.</p>
<p>4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om fastsættelse af boligafgiften.</p>	<p>Kurt Nymark gennemgik det, på medlemsmødet, reviderede budget 2025. Boligafgiften fortsætter uændret. Budgettet for 2025 blev enstemmigt vedtaget.</p>
<p>5. Forslag Bestyrelses forslag til vedtægtsændringer er vedlagt denne indkaldelse.</p>	<p>Hanne Bæk Olsen gennemgik de foreslåede ændringer af vedtægterne §3.2, 3.3, 4.1, 9.2, 9.3, 9.5, 10.3, 10.4, 10.6, 10.7, 10.8, 13.2A, 13.3, 17.1B og 22.1.</p> <p>Ændringen af §9.5 udløste en del debat, men blev vedtaget med 24 ja og 4 nej. De øvrige ændringer blev enstemmigt vedtaget.</p> <p>Fremover bliver indkaldelser, referater m.m. udsendt elektronisk, men de, der ønsker det, kan fortsat få deres materiale på papir. Opfordring til bestyrelsen om, at undersøge, hvem der i sin tid betalte for læsejl opsat på hegn ved terrasser på øverste boliger.</p>


6. Valg til bestyrelsen.	På valg er: Næstformand Ole Christensen, modtager genvalg. Genvalgt for 2 år. Medlem Hanne Bæk Olsen, modtager genvalg. Genvalgt for 2 år. Suppleant Hanne Barckmann, modtager genvalg. Genvalgt for 1 år.
7. Valg af revisor.	Nuværende: Tal og tanker v/Martin Husted.  Blev genvalgt.
8. Valg til aktivitetsudvalg.	Nuværende: Hanne Gravesen, Svend Aabo, Erna Stensbjerg, Erik Sørensen. Svend Aabo ønskede ikke genvalg, i stedet blev Inger Andersen nyvalgt. De øvrige blev genvalgt, alle for 1 år.
9. Valg til festudvalg.	Nuværende: Lilly Aabo, Ida Christensen, Søren Grauballe, Kurt Nymark. Lilly Aabo og Kurt Nymark ønskede ikke genvalg, i stedet blev Poul Poulsen og Flemming Andersen nyvalgt. De øvrige blev genvalgt, alle for 1 år.
10. Eventuelt.	John Qvist foreslog at bygningsudvalget fremover skal vælges på generalforsamling.

Silkeborg den 09.03.2025

Ref SVA

  
Dirigent Søren Grauballe

  
Formand Jan Stensbjerg

  
Kasserer Kurt Nymark

  
Næstformand Ole Christensen

  
Bestyrelsesmedlem Hanne Bæk Olsen

  
Sekretær Svend Aabo