



Ordinær generalforsamling

fredag den 18.juni 2021

REFERAT

Til stede : Repræsentanter for 27 andelsboliger

0 fuldmagter

Vi mindedes Werner Sparsø med ½ minuts stilhed.

Formanden bød velkommen i Foreningen til

Anette og Keld Madsen samt Erna og Jan Stensbjerg

1. Valg af dirigent

John Qvist blev valgt. Han erklærede generalforsamlingen for rettidigt indkaldt- (med hensyntagen til corona-situationen)- og beslutningsdygtig

2. Bestyrelsens beretning.

Taget til efterretning

Beretningen indgår i årsrapporten

Stemmetællere Hanne Barckmann og Anette Madsen

3. Forelæggelse af årsrapport og revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten ved Kurt Nymark

Rigtig flot regnskab

Godkendt enstemmigt

4. Forelæggelse af drifts-og likviditetsbudget ved Kurt Nymark

Godkendt enstemmigt

5. Gennemgang af foreningens værdipapirer ved Kurt Nymark

Samme profil som hidtil

6. Forslag til praktiske oplysninger
Anskaffelse af ventilationsanlæg
Godkendt enstemmigt

Hvis du anskaffer et ventilationsanlæg, skal du være opmærksom på følgende: Du er selv ansvarlig for vedligeholdelse af anlægget. Du er forpligtet til at tegne serviceaftale på anlægget. Kopi heraf skal ligge i din mappe, Anlægget betragtes som en forbedring af boligen og ved salg indgår anskaffelsestallet med en afskrivning på 20 år til restværdi på 5%.

7. Valg til aktivitetsudvalg	Svend, Anders, Kirsten G og Erna blev valgt
8. Valg til festudvalg	Anette, Hanne Bjerregaard, Bodil og Jutta blev valgt
9. Valg til bestyrelsen	Jens Matzen og Anna Margrethe Sørensen blev genvalgt
Valg af suppleant	Jan Stensbjerg blev valgt
Valg af revisor	Revisionshuset Tal og Tanker blev genvalgt
10. Eventuelt	Bestyrelsen påtalte problemer med parkering ved fællesarrangementer i Smedjen. Nævnte at brugerne af Smedjen f.eks kan fremsende en SMS til de medlemmer, der benytter p-pladsen til parkering af bil nr .2. , om at flytte den til torvet i nord, de få gange det kan blive nødvendigt. Tlf. nr. kan ses på opslagstavlen i Smedjen Kirsten Saerens påtalte trafik-støjproblemer på Papirfabrikken
	Ref.; AG



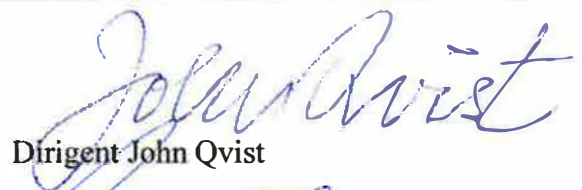
Preben Niemann



Svend Aabo



Kurt Nymark



Dirigent John Qvist



Jens Matzen



Anna Grethe Sørensen